



- Flächen für Bebauung**
- Fläche für Bebauung / Gebäude - Möglichkeit Einordnung Wohnungsbau
 - Gesamtkonzept Flächenentwicklung Wohnen und kleinteiliges Gewerbe
- Gebäude**
- Sanierung Gebäudeensemble
 - Sanierung Denkmal
 - Sanierung Gemeinbedarfsanrichtung
 - Gebäude - mittel- bis langfristiger Bestand
 - Gebäude - wichtige Raumbildner - langfristig zu Erhalten
- Straßen / Wege**
- Straßenraumgestaltung
 - Wege
- Parken**
- P-Parken Bestand
 - P-Parken neu
- Grünflächen**
- Wohnumfeld Bestand
 - Wohnumfeld Planung
 - Sanierung vorhandener Grünflächen (Park)
- Verfügungsfond**
(Leerstandsmanagement, Belegung Zentraler Versorgungsbereich)
- kein Fördergebiet



STADT WERDAU SEKO

architektur concept
 Pfaffhausen + Staudte
 08556 Zwickau, Scheringstraße 1
 Telefon: 0375 / 27735-0
 e-mail: arc@architekten-arc.de
 Internet: www.arc-zwickau.de

STADTTEILKONZEPT
 Werdau - Östliches Stadtzentrum
 ZIELKONZEPT

BEARBEITUNG:
 Dipl.-Ing. S. Staudte
 M 1:2500 Blatt - 2.3 Stand Januar 2019

