

BRACHENPASS 16

Stadt	Werdau
Stadtteil	
Flurstck.	513/1, 514, 515
Grundstücksfläche	5.064 m ²
Adresse	Uhlandstraße 4
Eigentum	privat ehem. Industriegebäude „Dudelschneider“

Bestandsnutzung / Zustand

- Abbruch erfolgt
- Erdarbeiten für Gebäude erfolgt
- ungenutzt
- verwaldet

Restriktionen / Konflikte

- Altstandort - Altlastenkennziffer 93200530 (Sanierungsuntersuchung abgeschlossen)
- Lärm siehe Lärmaktionsplan auf Grund B175

Gep plante Maßnahmen / Nachnutzung

Nutzungsmöglichkeit:

- Wohnen (Mehrfamilienwohnhaus),
seniorengerechtes Wohnen, Pflege, Soziales

Gebietskategorie

Mischgebiet

Lage in der Stadt

